



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Миодраг Драгићевић
за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину
Кикинда, Хајдук Вељкова бр.55
Број предмета: ИИ 124/19
Дана: 09.11.2020.

Јавни извршитељ Миодраг Драгићевић, у извршном поступку, извршног повериоца ПОКРАЈИНСКИ ФОНД ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ, Нови Сад, ул. Булевар Михајла Пупина бр. 16, МБ:08720703, ПИБ:102100117, кога заступа Правобранилаштво Аутономне покрајине Војводине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16, против извршног дужника Ружица Лејић, Кикинда, ул. Јованке Липованов бр. 17, ЈМБГ:1910964845026, ради спровођења Решења о извршењу које је донео Основни суд у Кикинди бр. Ии-222/2019 од 19.11.2019. године, ради наплате новчаног потраживања у износу од 1.988.273,27 динара и припадајућих камата и трошкова, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРОДАЈЕ СЕ покретна ствар извршног дужника која је пописана по записнику бр.ИИ 124/19 од 08.06.2020. године **ПРВИМ УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ**, и то:

Ред. бр.	Опис ствари	Процењена вредност у дин.	Почетна цена од 70% у дин.	Износ јемства од 10% у дин.
1.	Traktor BELARUS, tip 1025, broj šasije 1030194S, broj motora 827691, godina proizvodnje 2014., radna zapremina 4750 cm ³ , snaga motora 76 kW, reg. br.KIAAŠ-43.	2.400.000,00	1.680.000,00	240.000,00

На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од процењене вредности.

Продаја пописане покретне ствари одржаће се дана **09.12.2020.** године, са почетком у **10,00** часова, у канцеларији јавног извршитеља Миодраг Драгићевић у Кикинди, Хајдук Вељкова бр.55.

Пописана покретна ствар се може видети на адреси у Кикинди, Милоша Остојина бр.199, сваког радног дана, што је лице које има државину на пописаној покретној ствари дужно омогућити под претњом законских последица, а у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

Извршном дужнику се забрањује свако располагање пописаном ствари.

Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да уплате јемство у износу од једне десетине утврђене вредности покретне ствари, које се урачунава у куповну цену, а на наменски рачун јавног извршитеља бр. **265-2810310000623-09** са позивом на број ИИ 124/19, уз назнаку "јемство за учествовање на јавном надметању", те да на јавном надметању приложе доказ о положеном јемству.

Уплата јемства се врши пре почетка надметања, најкасније два радна дана пре одржавања јавног надметања, тако да иста средства буду исказана на рачуну јавног извршитеља један радни дан пре јавне продаје.

Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

Предмет продаје јавним надметањем продаје се у виђеном стању. Евентуални припадајући порези и трошкови који произлазе из продаје покретне ствари у целости сноси купац.

Лица која нису у прописаном року уплатила јемство немају право учествовања на јавном надметању.

Сви учесници у јавном надметању морају јавном извршитељу приказати личну карту, а правна лица Решење о регистрацији фирме и овлашћење фирме да може учествовати на јавном надметању.

Јавно надметање ће се одржати и ако је присутно само једно лице које је положило јемство и које не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду.

Понудилац са најбољом понудом дужан је да одмах након објављивања резултата јавног надметања, уплати разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства, на наменски рачун јавног извршитеља бр. **265-2810310000623-09**, а ако понудилац не плати одмах по позиву, јавни извршитељ ће прогласити продају том понудиоцу без правног дејства и други понудилац ће бити оглашен купцем и платити ону цену коју је он понудио. Ако ни тај понудилац не плати одмах по позиву, јавни извршитељ примењује ова правила и на трећег понудиоца.

Купац преузима покретну ствар од јавног извршитеља по исплати цене.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца, јемство се враћа одмах по завршетку јавног надметања, осим другом односно трећем најповољнијем понудиоцу чије се јемство задржава до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

У случају када сва три понудиоца са највишом понудом не уплате цену одмах, јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 182. Закона о извршењу и обезбеђењу, а у вези са чл.242. Закона о извршењу и обезбеђењу, из положеног јемства тих понудилаца измириће се трошкови другог јавног надметања и надокнадити разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању.

Покретна ствар може да се прода непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања то изабере извршни поверилац.

Споразум о продаји покретне ствари непосредном погодбом закључен између извршног повериоца и извршног дужника могућ је у распону од објављивања закључка о продаји покретне ствари на јавном надметању, па до доношења



закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању-док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари, а могу да се одреде и други услови.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Доставити:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Огласна и електронска огласна табла
Коморе јавних извршитеља у Београду

